

## SISTEMA DI GESTIONE E CONTROLLO DELLA COMMESSA EDILE O INFRASTRUTTURALE

### SEDI E DATE

Web

Il calendario completo di date e orari è disponibile in calce alla brochure.

### PRESENTAZIONE

Sulla base di 3 aspetti fondamentali che debbono essere affrontati nell'impostare il controllo di gestione di una Commessa edile o infrastrutturale, il corso vuole tracciare un percorso di riferimento da seguire per tutti gli operatori coinvolti a vari livelli.

Con la visione pratica di chi ha maturato esperienza sul campo, nelle tematiche esaminate e nei contenuti sviluppati dai docenti viene evidenziato, al di là degli aspetti normativi, quanto necessario per operare un controllo Commessa in appalti medio-piccoli sia pubblici che privati.

Il corso, organizzato in 3 moduli, è particolarmente efficace in quanto, condotto da docenti che hanno una vasta esperienza nella direzione di Commesse per conto di Imprese di costruzione - vuole fornire le conoscenze di base per l'impostazione e la gestione dei processi oltre ad essere di fatto una guida di riferimento per i sistemi di gestione e controllo, offrendo ai partecipanti l'opportunità di apprendere tecniche gestionali, schemi organizzativi e pratiche operative di immediato utilizzo, non ultimo una visione d'insieme dell'intera commessa.

### PROGRAMMA

#### I giornata

##### Budget di Commessa : strutturazione e sistemi di valutazione dei costi

La stima dei costi per la realizzazione di un'opera è un passo fondamentale per ogni sistema di gestione e controllo Commessa, che deve tener conto non solo delle lavorazioni da eseguire ma, anche, di tutto il contesto organizzativo necessario alla costruzione, degli oneri di contratto e dei costi d'impresa. Analizzeremo gli elementi fondamentali da prendere in considerazione nella redazione di un Budget dalla strutturazione alla valutazione dei costi secondo i diversi metodi di stima (prezzari, analisi prezzi, offerte di mercato, valutazioni parametriche, ecc.)

- Il sistema di gestione e controllo
- Il budget di gara
- Il budget operativo : Computi, struttura, stima costi
- Il budget finanziario : cashflow

#### II giornata

##### Pianificazione e Programmazione delle Risorse

Lo sviluppo di ogni Commessa richiede un particolare sforzo tecnico-organizzativo da parte dell'Impresa, il suo successo dipende, infatti, dall'adeguatezza delle forze schierate in campo che devono essere commisurate all'impegno contrattuale. E' di fondamentale importanza, per il buon esito della Commessa, valutare e soppesare attentamente l'impegno delle risorse da impiegare (umane, materiali, mezzi, finanziarie, ecc.) attraverso un'adeguata pianificazione e programmazione delle stesse.

- Start-up di Commessa : pianificare la Commessa
- Cosa e Come fare, Risorse e mezzi, Tempi e Costi
- La Baseline
- Il Piano economico : il M.O.L.
- Casi di studio: i costi del come fare

### CORPO DOCENTE

#### Laura Di Spes

Architetto con una consolidata esperienza maturata come Direttore Tecnico presso Imprese di Costruzioni civili dove ha diretto numerosi cantieri di edilizia residenziale, specializzandosi soprattutto nell'attuazione di programmi di edilizia convenzionata, finanziata, agevolata ed housing sociale per la P.A.

#### Marco Sovera

Ingegnere idraulico, ha acquisito una grande esperienza come Project Manager nella direzione tecnica di cantieri nel settore delle costruzioni pubbliche e private per conto di Imprese di Costruzione, occupandosi anche dello studio di gare d'appalto -appalti concorso e gare economicamente più vantaggiose- dei sistemi qualità, dei contenziosi e della redazione di perizie tecniche (CTP)

### MATERIALE DIDATTICO



Attraverso l'utilizzo delle credenziali riservate, il partecipante potrà accedere all'Area Clienti sul sito di Euroconference per:

- visionare preventivamente e stampare il *materiale didattico* utilizzato in aula (**il materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF**)
- consultare e stampare l'eventuale *documentazione di approfondimento*

Tre giorni prima di ogni incontro formativo i partecipanti ricevono, nella propria casella di posta elettronica, un promemoria contenente l'indicazione del programma dell'incontro, dei docenti e il link diretto all'Area Clienti dove è possibile visionare in anticipo il materiale.

### PREZZO DI LISTINO

250,00 € + IVA

ISCRIVITI ONLINE ▶

#### QUOTE ADVANCE BOOKING

Per iscrizioni 10 giorni prima della data d'inizio evento

€ 187,50 + IVA

**Al fine di consentire la corretta attivazione del corso le iscrizioni verranno accettate fino alle ore 12:00 del giorno precedente l'evento**

[Scarica il calendario completo dell'evento >](#)

