

PRESCRIZIONI URBANISTICHE, ABUSI EDILIZI E PROCEDIMENTO ABILITATIVO

SEDI E DATE

Web

Il calendario completo di date e orari è disponibile in calce alla brochure.

PROGRAMMA

Procedure abitative

- Attività edilizia libera priva di oneri di comunicazione
 - interventi edilizi soggetti a oneri di comunicazione
 - interventi edilizi privi di oneri di comunicazione
- Segnalazione certificata di inizio attività - S.C.I.A.: procedimento e relativi vizi
- Permesso di costruire
 - procedimento e relativi vizi
 - efficacia temporale, decadenza e proroga
- Denuncia di inizio attività quale alternativa al Permesso di costruire (cosiddetta "Super D.I.A."): procedimento e relativi vizi
- Le autorizzazioni paesaggistiche e la valutazione di impatto ambientale (VIA)
- Convenzioni urbanistiche e relativi vincoli
 - convenzioni PEEP
 - convenzioni Bucalossi
 - convenzioni per la cessione in proprietà di aree in diritto di superficie
 - convenzioni sostitutive

Diritto urbanistico, diritto dell'edilizia, diritto paesaggistico, diritto ambientale

- Gli interventi edilizi nel DPR 380/2001
- Titoli edilizi

Procedure abilitative

- Attività edilizia libera
 - interventi edilizi soggetti a oneri di comunicazione
 - interventi edilizi privi di oneri di comunicazione

- Segnalazione Certificata di Inizio Attività - (S.C.I.A.)
- Permesso di costruire: procedimento, efficacia temporale, decadenza e proroga
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA, già DIA - Denuncia di inizio attività) quale alternativa al Permesso di costruire (cosiddetta "Super S.C.I.A.")
- C.I.L.A.
- Le autorizzazioni paesaggistiche. Procedimenti e c.d. "sanatoria postuma"
- La valutazione di impatto ambientale (VIA)
- Convenzioni urbanistiche (breve cenni)
 - convenzioni PEEP e convenzioni Bucalossi
 - convenzioni urbanistiche e urbanistica per accordi: possibili sviluppi
- La patologia

Abusi edilizi

- Abusi edilizi: tipologia e sanzioni
- Sanabilità e sanatoria degli abusi edilizi
- La "tolleranza" come criterio per il possibile mantenimento dell'abuso nell'ordinamento
- L'accertamento di conformità
 - criteri, con particolare riferimento alla regola della "doppia conformità"
 - rapporti con le prescrizioni del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio
- Permesso di Costruire in sanatoria
- La S.C.I.A. in sanatoria
- Le novità del condono edilizio 2024
- Urbanistica, edilizia e paesaggio: profili penali (cenni)

CORPO DOCENTE

Vincenzo Corona

Avvocato - Specializzato in diritto amministrativo

MATERIALE DIDATTICO



Attraverso l'utilizzo delle credenziali personali, il partecipante può accedere all'area clienti sul sito di Euroconference per visionare preventivamente e stampare le slides.

Il materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF.

Tre giorni prima di ogni incontro formativo il partecipante riceve un promemoria contenente l'indicazione del programma dell'incontro, dei docenti e il link all'area clienti dove è possibile visionare in anticipo il materiale.

PREZZO DI LISTINO

160,00 € + IVA

ISCRIVITI ONLINE ▶

QUOTE ADVANCE BOOKING per iscrizioni 10 giorni prima della data d'inizio evento valide solo per Professionisti

NO PRIVILEGE

€ 128,00 + IVA



CLIENTI PRIVILEGE

€ 115,20 + IVA

Al fine di consentire la corretta attivazione del corso le iscrizioni verranno accettate fino alle ore 12:00 del giorno precedente l'evento

[Scarica il calendario completo dell'evento >](#)